

Opis

PRACE REMONTOWE I BUDOWA GARAŻU PRZY WZT W PIASKU WIELKIM

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Stawka robocizny kosztorysowej średnia na podstawie danych rynkowych za IV kw 2021r w wysokości 27,00 zł

Koszty pośrednie 75,0% średnie na podstawie danych rynkowych za IVkw. 2021r

Zysk 15,0% średni na podstawie danych rynkowych za IV kw 2021r

Ceny materiałów z kosztami zakupu i ceny sprzętu przyjęto jako średnie na podstawie danych rynkowych za IV kw. 2021r

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 WYMIANA CZĘŚCI OGRODZENIA					
1.1 KNR 202/1804/1 Ogrodzenia z siatki na słupach żelbetonowych prefabrykowanych, wysokość 1,0 m, słupki 12x12x205 cm w gruncie-demontaż wsp. do RiS=0,29	m		272		
1.2 KNR 201/234/2 Mechaniczne plantowanie terenu, zgarniarkami samojezdnymi, skrzynia 8-10 m ³ , grunt kategorii III	m ²		80,0		
1.3 KNR 201/505/2 Wyrównanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu IV	m ²		80		
1.4 KNR 202/1804/11 Ogrodzenie z siatki powlekanej na słupkach stalowych (rozstaw 2,10), wysokość 1,5 m, słupki obetonowane	m		272		
Podsumowanie elementu					
Ogółem WYMIANA CZĘŚCI OGRODZENIA					
2 NAPRAWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO					
2.1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa-2warstwy	m ²		58,0		
2.2 KNR 202/1102/3 Uzupełnienie ubytków stropodachu z zaprawy cementowej, zatarte na ostro	m ²		58,0		
2.3 KNRW 202/504/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną stropodachu dwukrotnie	m ²		58,0		
2.4 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm stropodachu	mb		32,0		
2.5 KNR 401/724/6 (2) Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych cementowo-wapiennych	m ²		78,0		
2.6 KNRW 202/1510/10 Malowanie farbami elewacji, zewnętrzne tynki gładkie z gruntowaniem	m ²		78,0		
2.7 KNR 19/1023/3 (1) Wymiana okien na okna z PCV rozwieralno-ychylne jednodzielne, do 1,0 m ² , osadzanie na kotwach	szt		4		
2.8 KNR 19/1022/12 (2) Wymiana drzwi wejściowych ciepłych pow. do 2,5 m ²	szt		1		
2.9 KNR 19/1022/12 (2) Wymiana drzwi wejściowych ciepłych pow. do 2,8 m ²	szt		1		
2.10 Kalkulacja własna: Wykonanie pochylni wjazdowej do magazynu	m ²		2,0		
2.11 KNR 401/711/3 (2) Reperacje z uzupełnieniem tynków zwykłych wewnętrznych kat. III zaprawa cem-wap, wsp do RMS=0,5	m ²		106,0		
2.12 KNRW 202/1510/1 Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne z gruntowaniem	m ²		106,0		
2.13 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko	m ²		54,0		

3.14 Kalkulacja własna: Wykonanie oświetlenia pomieszczeń (4 lampy)	lampy		4
Podsumowanie elementu			
Ogółem NAPRAWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO			
3 WYMIANA CZĘŚCI RYNIEN DACHU BUDYNKU WTZ			
3.1 KNR 401/535/4			
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		70,0
3.2 KNR 202/508/4 (1)			
Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe	m		72,0
3.3 KNR 401/535/6			
Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		32,0
3.4 KNR 202/510/3 (2)			
Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe	m		32,0
Podsumowanie elementu			
Ogółem WYMIANA CZĘŚCI RYNIEN DACHU BUDYNKU WTZ			
4 BUDOWA GARAŻU PRZY WTZ			
4.1 KNR 201/201/2			
Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii III	m ³		18,0
4.2 KNR 202/202/1 (1)			
Lawy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, transport betonu taczkami, japonkami	m ³		~5,76
4.3 KNR 202/101/6			
Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		~3,19
4.4 KNRW 202/115/1			
Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4,5 m, grubość 18 cm	m ²		72,0
4.5 KNR 202/210/5 (1)			
Wieńce i nadproża żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m ² , transport betonu taczkami, japonkami	m ³		~0,52
4.6 KNR 202/402/1			
Więźby dachowe o układzie jętkowym z tarcicy nasyconej	m ²		38
4.7 KNR 15/522/1			
Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi	m ²		38,0
4.8 KNRW 202/1032/1			
Bramy uchylne garażowe	m ²		~14,0
4.9 KNR 231/114/5			
Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm-10cm	m ²	0,67	33,0
4.10 KNR 231/109/1			
Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m ²		33,0
4.11 KNR 401/724/6 (2)			
Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych cementowo-wapiennych	m ²		45
4.12 KNRW 202/1510/10			
Malowanie farbami elewacji, zewnętrzne tynki gładkie z gruntowaniem	m ²		45
4.13 KNR 401/711/3 (2)			
Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III zaprawa cem-wap,	m ²		42
4.14 KNRW 202/1510/1			
Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne z gruntowaniem	m ²		42,0
4.15 Kalkulacja własna: Doprowadzenie zasilania elektrycznego kablem podwieszonym	mb		25,0
4.16 Kalkulacja własna: Wykonanie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego nad bramą (4 lampy)	lampy		4
4.17 KNR 231/114/5			
Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna,	m ²		64,0
4.18 KNR 231/511/3 (1)			
Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m ²		64,0
4.19 Kalkulacja własna: Wywóz i utylizacja odpadów 1-kontener	kontener		1
Podsumowanie elementu			
Ogółem BUDOWA GARAŻU PRZY WTZ			Razem
			60 148,1